



لائحة الاستثمار في جمعية البر الخيرية بمليجة

نظام الحوكمة





لائحة الاستثمار بجمعية البر الخيرية بمليجة



حرصاً من جمعية البر الخيرية بمليجة وأيمناً بمبدأ الشفافية والعدل تم اعتماد هذه اللائحة التي تهدف إلى ضبط عمليات الاستثمار

المادة (١)

تسري أحكام هذه اللائحة على كافة إجراءات العمليات المالية المرتبطة بالاستثمار بالجمعية.

المادة (٢)

يجب ألا تستثمر أموال الجمعية في مضاربات مالية.

المادة (٣)

يقوم مجلس الإدارة بعمل خطة لاستثمار أموال الجمعية واقتراح مجالاتها وإقرارها من الجمعية العمومية .

المادة (٤)

تختص الجمعية العمومية العادية بالتصرف في أي من أصول الجمعية بالشراء أو البيع وتفويض مجلس الإدارة في إتمام ذلك.

المادة (٥)

تقوم الجمعية العمومية بتفويض مجلس الإدارة في استثمار الفائض من أموال الجمعية أو إقامة المشروعات الاستثمارية.

المادة (٦)

يتحدد ما تستثمره الجمعية من أموال بالآتي :

- ١- ألا يتجاوز المخطط في الموازنة التقديرية.
- ٢- أن يكون من فوائض الأموال الخاصة بالجمعية.
- ٣- أن لا يكون من الأموال المقيدة بأنشطة ومشاريع وبرامج الجمعية.



المادة (٧)

تستثمر الجمعية إيراداتها في مجالات مرجحة للكسب تضمن لها الحصول على مورد ثابت أو أن تعيد توظيف الفائض في المشروعات الإنتاجية والخدمية.

المادة (٨)

تعمل الجمعية ما أمكن على تخصيص ثلث إيرادات الاستثمار الحالية لاستثمارات جديدة من أجل تنمية رأس المال وتحقيق الاستدامة المالية بشرط ألا يؤثر ذلك على برامج وأنشطة الجمعية.

المادة (٩)

يجب أن يسبق أي عمل استثماري دراسة جدوى اقتصادية شاملة لكافة النواحي الاقتصادية والفنية والمالية والشرعية والقانونية.

المادة (١٠)

عوائد استثمارات الجمعية أيا كان مصدر أموالها تستخدم في تغطية نفقات البرامج والأنشطة كما تستخدم في تغطية الأعباء والمصروفات التشغيلية.

وبالله التوفيق ،،،،،



عقارات استثمارية لجمعية البر الخيرية بمليجة

عقارات استثمارية			
م	اسم العقار	حالة العقار	العائد السنوي
١	عمارة سكنية (١)	مستأجر	٥٨,٠٠٠ ريال
٢	عمارة سكنية (٢)	مستأجر	٤٦,٨٠٠ ريال
٣	عمارة سكنية (٢)	جاهز للأجار	٦٠,٠٠٠ ريال
٤	قصر ليالي مليجة للأفراح	تم الافتتاح	١٥٠,٠٠٠ ريال



المراجع:

اعتماد مجلس
إدارة جمعية البر الخيرية بمركز مليجة
لائحة الاستثمار

الحمد لله والصلاة والسلام على رسول الله صلى الله عليه وسلم ... وبعد
فقد اطلع مجلس إدارة جمعية البر الخيرية بمركز مليجة في اجتماعه رقم (٤) يوم الأحد
بتاريخ: ٢٠٢٢/٩/١١م على لائحة الاستثمار
وقرر اعتمادها والعمل بموجبها ونشرها على الموقع الإلكتروني للجمعية وفق الصيغة المرفقة
بالاعتماد.

م	الاسم	الصفة	التوقيع
١	حزام بن رakan بن خالد بن حثلين	رئيس	
٢	مبارك فيحان مبارك الدوسري	نائب الرئيس	
٣	ناصر سعد مبارك العبلان	المشرف المالي	
٤	سالم علي محمد القحطاني	عضو	
٥	فهد سعد مبارك العبلان	عضو	
٦	فرج سالم حسين العجمي	عضو	
٧	هادي عبيد مناحي العجمي	عضو	
٨	سعود سعد مبارك العبلان	عضو	
٩	محسن معدي فهيد العرجاني	عضو	